

## COMUNE DI CASTELGOMBERTO

### VALORI AREE EDIFICABILI ANNO 2009 (deliberazione di C.C. n. 4 del 17/03/2009)

Zone	Descrizione	Area 1 - Centro storico	Area 2 - Frazione Valle	Area 3 -Dorsale Monte Schiavi	Area 4 -Zone periferiche
		Valore/mq	Valore/mq	Valore/mq	Valore/mq
A1	centro storico	279,93	-	-	-
A2	centri storici minori		167,96	139,98	139,98
B1	zona di completamento	223,93	-	-	-
B2	zona di completamento	207,15	-	-	-
B3	zona di completamento	190,36	114,21	-	-
B4	zona di completamento	167,96	100,76	83,98	-
C2	zona di espansione	179,15	107,50	-	-
C3	zona di espansione		-	-	-
D1a	insediamenti produttivi esistenti	123,17	73,90	-	-
D1be	zona produttiva	145,57	-	-	-
D1bc	zona produttiva	134,36	-	-	-
D2e	zona commerciale e direzionale	145,57	-	-	-
D2c	zona commerciale e direzionale		-	-	-
D4	agroindustria inf. 20.000 mq		47,02	-	39,19
D4	agroindustria sup. 20.000 mq	78,38	-	-	39,19
E1TA	zona agricola		-	-	-
E1	zona agricola		-	-	-
E2	zona agricola		-	-	-
E3	zona agricola		-	-	-
E4	zona agricola	111,98	67,19	55,98	55,98
F	impianti di interesse generale	13,44	8,07		

Per poter attribuire all'area il valore corretto è necessario conoscere la collocazione territoriale (centro storico ed aree limitrofe, frazione Valle ed aree limitrofe, dorsale Monte Schiavi, zone periferiche) e la zona di P.R.G. in cui essa ricade.